

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Szubinie  
Kancelaria Komornicza Kancelaria Nr II  
Michał Wiatr  
89-200 Szubin, 3 Maja 27  
tel. 052 384 80 94 e-mail: szubin@komornik.pl

Km 1591/12

Szubin, dnia 01-08-2019  
P.T.  
Sąd Rejonowy  
w Szubinie  
Tablica Ogłoszeń  
ul. Plac Wolności 4  
89-200 Szubin

<< ODPIS >>

**OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**  
**nr KW BY1U/00015694/4 i KW BY1U/00015675/5**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szubinie Michał Wiatr na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **29-08-2019r. o godz.09:30** w budynku Sądu Rejonowego w Szubinie mającego siedzibę przy pl.Wolności 4 w sali nr 106, odbędzie się **pierwsza licytacja nieruchomości** należącej do dłużnika: Urszula Szóstak i Aleksandra Najsztub-Szóstak położonej: Barcin, 4 Stycznia, :

dla której **Wydział Ksiąg Wieczystych przy Sądzie Rejonowym w Szubinie** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW BY1U/00015694/4 i KW BY1U/00015675/5** Suma oszacowania wynosi **122.600,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **91.950,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **12.260,00zł**. Rękojmią powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu c utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

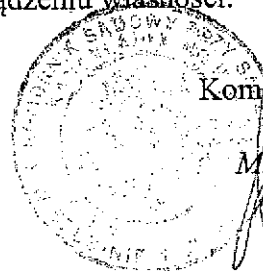
**PKO BP SA Oddział I w Bydgoszczy 23 10201462 0000 7102 0022 4345 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą naby nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły ora inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operę szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowani egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy be zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo zwolnienia nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w ty zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lu przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy d przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku/egzekucji i wygasną z chwii uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy

Michał Wiatr