

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Szubinie
Anna Groblewska
Kancelaria Komornicza nr I w Barcinie
88-190 Barcin Słowackiego 16
dnia 22-09-2020r. /AG/
Km 252/20

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szubinie Anna Groblewska
na podstawie przepisu art. 945 § 2 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 20-10-2020 r. o godz. 12:00 pod adresem:
ul. Słowackiego 16, 88-190 Barcin
zostanie dokonana czynność opisu i oszacowania nieruchomości zabudowanej
stanowiącej
~~nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę nr 8/3 o powierzchni 0,1000 ha zabudowana budynkiem mieszkalnym~~
jednorodzinny o powierzchni użytkowej 106,2 m². Jest to obiekt jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, z dachem o konstrukcji drewnianej krytym dachówką ceramiczną. Budynek budowany w technologii tradycyjnej murowanej z suporexu. Rozpoczęcie budowy nastąpiło w 2005r. i do dnia oględzin budynek nie został oddany do użytkowania. Budynek składa się z kuchni, pokoju dziennego, 2 pokoi, przedpokoju i klatki schodowej, wiatrołapu, kotłowni, wc, łazienki oraz z antresoli i klatki schodowej, pokoju na poddaszu i łazienki na poddaszu. Obiekt ocieplony, nieotynkowany. Budynek w dobrym stanie technicznym. Stan i standard wykończenia wewnątrz - niski kwalifikujący do remontu.
Na działce znajduje się budynek gospodarczy o powierzchni użytkowej 39,14m², który wcześniej był zaadaptowany i użytkowany jako mieszkalny. Jest to obiekt jednokondygnacyjny z poddaszem, z dachem o konstrukcji drewnianej, krytym blachodachówką. Budynek wzniesiony w technologii tradycyjnej murowanej z suporexu. Budynek został posadowiony na starej piwnicy, do której wejście znajduje się na zewnątrz. Budynek ocieplony z wyjątkiem poddasza. Budynek składa się z wiatrołapu o pow. użytkowej 3,23m², korytarza o pow. 4,17m², łazienki o pow. 4,23m², kuchni o pow. 9,86m² oraz pokoju o pow. 17,65m². Budynek w stanie do generalnego remontu.
Nieruchomość ogrodzona od frontu przesłami stalowymi na słupkach murowanych, w pozostałej części siatką na słupkach metalowych. Parcela posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej kostką brukową typu Polbruk. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny leśne. położonej pod adresem: 89-210 Łabiszyn, Łabiszyn, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze BY1U/00025661/7

Komornik wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Komornik Sądowy
Anna Groblewska

