

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Szubinie
Kancelaria Komornicza Kancelaria Nr II
Michał Wiatr
89-200 Szubin, 3 Maja 27
tel. 052 384 80 94 e-mail: szubin@komornik.pl

Km 81/19

Szubin, dnia 12-02-2021
P.T.
Sąd Rejonowy
w Szubinie
Tablica Ogłoszeń
ul. Plac Wolności 4
89-200 Szubin

<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW BY1U/00013365/5, BY1U/00008296/2

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szubinie Michał Wiatr na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **08-03-2021r. o godz.11:00** w budynku Sądu Rejonowego w Szubinie mającego siedzibę przy pl. Wolności 4 w sali nr 106, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości

należącej do dłużnika: Renata Piskulska

położonej: 89-240 Kcynia, Kcynia, ul. Wyrzyska

dla której **Wydział Ksiąg Wieczystych przy Sądzie Rejonowym w Szubinie**

proceedzi księgi wieczyste o numerze **KW BY1U/00008296/2, , BY1U/00013365/5**

Suma oszacowania **BY1U/00008296/2** wynosi **536.100,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **357.400,00 zł. Rękojnia wynosi 53.610,00 zł.**

Suma oszacowania **BY1U/00013365/5** wynosi **108.100,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **72.066,67 zł. Rękojnia wynosi 10.810,00 zł.**

Rękojnia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojnię można uiścić także na konto komornika:

PKO BP SA Oddział I w Bydgoszczy 23 10201462 0000 7102 0022 4345 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Michał Wiatr

