

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Szubinie
Anna Groblewska
Kancelaria Komornicza nr I w Barcinie
88-190 Barcin Słowackiego 16
tel. (052) 302-0-307 e-mail: szubin.groblewska@komornik.pl
www.komornikszubin.com
Km 1541/20

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szubinie Anna Groblewska
na podstawie przepisu art. 945 § 2 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 27-04-2021 r. o godz. 11:30 pod adresem:

88-190 Barcin ul. Słowackiego 16

zostanie dokonana czynność opisu i oszacowania nieruchomości

stanowiącej

niezabudowane działki: nr 826/29 o powierzchni 0,1169ha, nr 826/30 o powierzchni 0,0919 ha, nr 826/31 o powierzchni 0,0924 - łącznie 0,3012 ha; grunty orne. Działki położone nieopodal rzeki Noteć w bezpośrednim sąsiedztwie wód płynących; porośnięte częściowo roślinnością charakterystyczną dla terenów podmokłych (trawą i trzciną) oraz drzewami i krzewami samosiewnymi. Nieruchomość znajduje się w terenie uzbrojonym w sieć elektroenergetyczną. Działki nr 826/29 i 826/30 posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni gruntowej. Działka nr 826/31 posiada dostęp do drogi gminnej (działka nr 826/28) wykorzystywanej pod drogę publiczną. Działki drogowe są nieurządzone. Działki nie posiadają urzędzonej drogi dojazdowej.

Działka nr 826/29 o pow. 0,1169 posiada nieregularny kształt. Północna i wschodnia granica działki przylega do wód powierzchniowych płynących. Najbliższe uzbrojenie w sieć elektroenergetyczną znajduje się ok. 80m od granicy działki.

Działka nr 826/30 o pow. 0,0919ha posiada kształt zbliżony do trapezu. Najbliższe uzbrojenie w sieć elektroenergetyczną znajduje się ok. 40m od granicy działki.

Działka nr 826/31 o pow. 0,0924 ha posiada nieregularny kształt. Północna granica działki przylega do wód powierzchniowych płynących. Najbliższe uzbrojenie w sieć elektroenergetyczną znajduje się ok. 20m od granicy działki.

Nieruchomość zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, niezabudowanych działek, rzeki Noteć i pól uprawnych. Nieruchomość znajduje się w terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łabiszyn, działki znajdują się na terenie oznaczonym jako B1 położonej

pod adresem: 89-210 Łabiszyn, Nowe Dąbie , dla której Sąd Rejonowy w Szubinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze BY1U/00035694/0

Komornik wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Komornik Sądowy

Anna Groblewska